T E X T T E I L

Außenbereichssatzung Nr. 4243 – Oberheide –

Stand Satzung

Hinweise

1 Gerüche

Westlich des Plangebietes befindet sich auf dem Grundstück Oberheide 3 ein landwirtschaftlicher Betrieb. Das Plangebiet ist daher landwirtschaftstypischen Geruchsemissionen ausgesetzt.

2 Niederschlagswasser

Die Entwässerung des im Plangebiet anfallenden Schmutzwassers ist über einen Anschluss an die vorhandene Druckleitung möglich. Das im Satzungsgebiet anfallende Regenwasser ist auf den jeweiligen Grundstücken zu versickern. Innerhalb des Baugenehmigungsverfahrens ist ein Nachweis der Versickerungsfähigkeit des Bodens zu erbringen.

3 DIN-Normen

Alle in dieser Satzung aufgeführten DIN-Normen liegen mit dem Urkundsplan zur Einsichtnahme bereit.